s-zr-205/615

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову громадянину Дюміну Анатолію Григоровичу у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки з метою передачі у власність для індивідуального садівництва у СТ «Радіус», ділянка № 99 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Дюміна Анатолія Григоровича, дозвільну справу від 16.04.2025 № 19.04-06/18967/2025, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Дюміну Анатолію Григоровичу у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки орієнтовною площею 657 кв.м з метою передачі у власність для індивідуального садівництва у СТ «Радіус», ділянка № 99 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка), висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.04.2025 № 21707/12.02.18/25-2.

Підстава: невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України), а саме: ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України в частині щодо передачі земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм провадиться один раз по кожному виду цільового призначення (рішенням виконкому Миколаївської міської ради від 30.09.1997 № 598 громадянину Дюміну Анатолію Григоровичу передано у власність земельну ділянку № 18 площею 779 кв.м для ведення садівництва у складі садівничого товариства «Радіус», на підставі цього видано державний акт на право власності на земельну ділянку від 17.10.1997 № 681/1).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ